

Neue Heizvorschriften für Kondominien

Di, 15.11.2022 - 11:03

Für Kondominien und Miteigentümer sind wichtige Heizvorschriften eingeführt worden. Das Ministerialdekret des ehemaligen Ministers für den ökologischen Übergang (DM Nr. 383 vom 6. Oktober 2022, nach dem Amtsantritt der neuen Regierung wurde dieses Ministerium in "Ministerium für Umwelt und Energiesicherheit" umbenannt), Roberto Cingolani, hat neue Vorgaben für Erdgasheizungen eingeführt. Dies sind die Senkung um ein Grad der maximalen Heizwerte in der Wintersaison 2022/23 sowie die Verkürzung der Heizperiode um 2 Wochen. Grundlage hierfür ist der „Plan zur Verringerung des Erdgasverbrauchs“.

Die Heizanlagen dürfen pro Tag eine Stunde weniger und im Vergleich zur Wintersaison 2021/22 um 15 Tage weniger betrieben werden. Der Beginn der Heizperiode wurde bereits um 8 Tage verschoben, und das Ende der Heizperiode wurde entsprechend um 7 Tage vorverlegt. Bei außerordentlichen Witterungsverhältnissen können die Gemeinden jedoch für kurze Zeiträume diese Vorgaben erweitern. Außerhalb der Klimazone F können die Heizungsanlagen täglich zwischen 5 Uhr und 23 Uhr für maximal 13 Stunden eingeschaltet werden. Die maximale Raumtemperatur wurde ebenfalls um ein Grad Celsius gesenkt:

17°C +/- 2°C Toleranz für Gebäude, die für industrielle, handwerkliche und ähnliche Aktivitäten genutzt werden,

19°C +/- 2°C Toleranz für alle anderen Gebäude;

„Heiz-Klimazonen“ mit unterschiedlichen Einschränkungen

Die Gemeinden der Provinz Bozen sind in die Klimazonen E und F eingeteilt. In diesen Klimazonen gelten folgende Nutzungseinschränkungen der Heizungsanlagen:

Zone E: 13 Stunden pro Tag vom 22. Oktober bis 7. April;

Zone F: keine Beschränkung.

Eine Liste der Südtiroler Gemeinden und ihren „Klimazonen“ finden Sie am Ende dieser Pressemitteilung.

Das Ministerialdekret sieht bestimmte Fälle vor, für welche die neuen Beschränkungen nicht gelten. Es handelt sich um folgende Situationen:

- Krankenhäuser, Kliniken oder Pflegeheime sowie geschützte Einrichtungen für die Betreuung und Rehabilitation von Drogenabhängigen und anderen Personen, die den öffentlichen Sozialdiensten anvertraut sind;
- Räumlichkeiten von diplomatischen Vertretungen und internationalen Organisationen, die nicht in Kondominien untergebracht sind;
- Gebäude, die als Kinderkrippen und Kindergärten genutzt werden;
- Gebäude, die für Schwimmbäder, Saunas und dergleichen genutzt werden;
- Gebäude für industrielle, handwerkliche und ähnliche Tätigkeiten, für welche besondere technologische oder produktionstechnische Anforderungen gelten

Weitere Informationen:

Die Nationale Agentur für neue Technologien, Energie und Nachhaltige Entwicklung (ENEA) hat einen Leitfaden mit Informationen über die richtige Einstellung der Heiztemperatur veröffentlicht:

<https://www.efficienzaenergetica.enea.it/vi-segnaliamo/le-indicazioni-enea-per-l-attuazione-del-piano-nazionale-di-contenimento-dei-consumi-di-gas-naturale.html>

Die VZS bietet weitere nützliche Informationen zum Thema Energiesparen:

<https://www.consumer.bz.it/de/hohe-energiepreise-was-nun>

Gemeinden der Zone F (Keine Einschränkungen)

Abtei	Kiens	Plaus	Sterzing
Ahrntal	Klausen	Prad am Stilfserjoch	Stilfs
Aldein	Kuens	Prags	Taufers im Münstertal
Altrei	Kurfar (Corvara)	Prettau	Terenten
Barbian	Laas	Proveis	Tiers

Brenner	Lajen	Rasen-Antholz	Tirol
Brixen	Latsch	Ratschings	Tisens
Bruneck	Laurein	Riffian	Toblach
Deutschnofen	Lüsen	Ritten	Truden im Naturpark
Enneberg	Mals	Rodeneck	Ulten
Eppan	Martell	Sand in Taufers	Unsere liebe Frau im W Felix
Feldthurns	Mölten	Sarntal	
Franzensfeste	Montan	Schenna	Vahrn
Freienfeld	Moos in Passeier	Schlanders	Villanders
Gais	Mühlbach	Schluderns	Villnöß
Glurns	Mühlwald	Schnals	Vintl
Graun im Vinschgau	Naturns	Sexten	Völs am Schlern
Gsies	Natz-Schabs	St. Christina in Gröden	Vöran
Hafling	Niederdorf	St. Leonhard in Passeier	Waidbruck
Innichen	Olang	St. Lorenzen	Welsberg
Jenesien	Partschins	St. Martin in Passeier	Welschnofen

Kaltern	Percha	St. Martin in Thurn	Wengen
Kastelbell-Tschars	Pfalzen	St. Pankraz	Wolkenstein in Gröden
Kastelruth	Pfitsch	St. Ulrich	

Gemeinde der Zone E (Reduzierung von 15 Tagen und 1 Stunde, 19° +/- 2°)

Algund	Gargazon	Margreid adW	Salurn
Andrian	Karneid	Marling	Terlan
Auer	Kurtatsch adW	Meran	Tramin adW
Bozen	Kurtinig adW	Nalls	Tscherms
Branzoll	Lana	Neumarkt	
Burgstall	Leifers	Pfatten	