

Telegram cunsumadëures mei-juni 2013

Imprést por la próma ciasa

Le fonds por la sospenjiun dl paiamënt dla rata é indô atif: domanda ala banca dai 27 d'aurì inant

Le dërt de sostëgn tres le fonds à les families olache la porsona che damana l'imprést é te altamo öna de chëstes situaziuns:

- fin dl rapport de laûr (in  e sci  che impiegat), ester z  enza laûr (mo che ne se refer  sc nia: ala fin de laûr a öna, o ajache al é gn   arjunt l  t   da j   en ponsiun, o porvia de lizenziam  nt por de bones rajuns)
- mort o reconescim  nt de n gran handicap o de na invalidit   zivila de nia manco co le 80%.

La domanda po gn   dada j   da che che ´a tut s   n impr  st por cumpr   la pr  ma ciasa, che ne cost   nia passa 250.000 euro y ne n  a nia l'indicad   ISEE (davagn al ann) majer co 30.000 euro.

Dai 27 d'aurì dl 2013, data de j  da en forza dl regolam  nt n  , vara da d   j   la domanda de sospenjiun. La domanda va dada j   diretam  nter pro la banca cun i formulars ofizial ajorn   desponibili s  n le sit dl minist  r (www.dt.tesoro.it) y s  n le sit de Consap Spa (www.consap.it).

Tign   s   i salfs da j  ch cun i "regolam  nt de condominium"

Ti ultimi agn ´ l gn   daur   tres de pl   salfs da j  ch. Cun rajun ´ n   iar   ti ultimi t  mps da tign   s   la difufiun di automa  c da j  ch ti bars. In  e la Zentrala di Consumadus ´  premi   cun l' "OK d'or" l'ej  empl di gesturs de n bar a Lana, che ´  tut demez de s  a bona i automa  c, a chi che al ti v  gn sov  nz dit "pr  ma droga" tla depend  nza dal j  ch. Sce i automa  c ti bars funzion  ia cun un n euro y an po davagn   alpl   100 euro, vara da davagn   5.000 euro ti salfs da j  ch, y le jackpot po arjunje i 100.000 euro. Chil   jar   i vedli tli  n  c di automa  c di bars – n valg  gn ´  bele daver   24 ores s  n 24.

Por tign   s   la daurida de chisc salfs po i condominiums s'anuz   dl regolam  nt de condominium. Por les ciases n  ies ´ l la possibilit   da preod  i tl regolam  nt dl condominium (che v  gn ajunt   al at de ven  da dl notar) na proibiziun da daur   tl imobil d  tes les sorts de salfs da j  ch y ofizi che alda lapr  .

Insciö ésson ciafè na soluziun. Ti condominiums che é bele indere ôl ester le consëns scrit de düc chi dl condominium por portè ite chësta proibiziu ti regolamënç contratuai o te chi faç fora dal'assembléa generala.

Zentrala di Consumadus: presidënta nöia y diretif nü

La presidënta nöia dla ZC é Priska Auer y so vize é Agostino Accarino. Trami romagn en ćiaria du agn alalungia y se barata jö aladô dl prinzip de rotaziun aladô dla portignënza al grup etnich. Incé i mëmbri dl Consëi diretif é gnüs designà danü dal'Assemblea di sozi y é: Heidi Rabensteiner, Herbert Schatzer y Martin Wieser, che romagn en ćiaria cater agn alalungia. Le Consëi diretif vëgn lité dal'Assemblea di sozi, danter chi che al é sides porsones fisiches, che rapresentanç dles Assoziazius desvalies (sozies). La presidënta da denant é Heidi Rabensteiner, che à surantut la inciarria (onorara) de presidënta y de vizepresidënta dal 2000 cina šégn. "Te tëmps de crisa economica él dër important che i consumadus poj s'anuzé de consulënzies indépendëntes" à dit la presidënta nöia Priska Auer.

Titui de Stat prigorusc por i pici sparagnadus

Investimënç te titui de Stat: tl dagnì podess le prigo por i investiturs gnì majer. Dlungia le declassamënt dl Stat talian da pert dles agenzies de rating, porta le 2013 incé la novità dles CACs o Tlausoles de Aziun Coletiva. La parora tecniche-iuridica sta por la possibilità de n Stat da ne paie nia zoruch so debit. I Païsc dl raiun euro po al momënt stlü fora da chëstes "tlausoles" cina le 45% di titui de Stat de emisciun nöia; dal 2023 saràl ma le 5%.

"Cun chësta previjiun saràl dantadöt i pici sparagnadus y i investiturs privaç a messëi soportè le prigo tres majer, che i Staç toles la dezijiun da ne paie nia derevers so debit (fajon na süa restrotoraziun) zënza che les porsones interessades poj trus legai de sconanza alternatifs. La condizion por chësc é che altamo le 75% di crediturs sotescrì le plann de restrotoraziun" dij Andreaus, diretur dla ZC. Porvia di fić basc sön le sparagn ô tröpa jënt n miù rendimënt. Tl medemo tëmp ôi che so sparagn vëgnes investì zënza risch. Atualmënt ciafa i pici investiturs de mius fić "zënza prigo" ti cunc de deponüda y sön i libri de sparagn. Al é important che che i pîta sides "curì" dal Fonds de sconanza dles deponüdes!

Bonus cubatöra por ressanamënt energetich: metede averda ales condiziuns

Dai 12 de merz inant él en forza les desposiziuns nöies sön le bonus de cubatöra por le ressanamënt energetich di frabicaç. Previjiuns nöies, plü zities co denant, limitëia l'azès al bonus. Mo al é incé oportunitêts nöies por i condominiums. Por s'anuzé dl bonus da 200 metri cubics mëss le frabicat gnì sotmetü a na gran restrotoraziun. Chël ô di che altamo le 25% dl injop dl frabicat (zënza finestres) mëss gnì miorè. Sce ara se trata de n gran ressanamënt, ne mësson nia ma respetè les normes generales por

le bonus, mo incé i valurs limit preodus por l'efiziënsa energetica (emisiuns CO₂), sciöche incé, por le raiun tlimatich E, i recuisic minims por la proteziun dal cialt d'isté. Implü mëss dötes les perts dl frabiqat respetè i valurs de isolaziun termica preodus por lege (valurs U). Ala fin altamo le 25% dl'energia adorada por le scialdamënt dles spersedes abitables mëss gnì da fontanes renovables. Le medemo vel por l'ega cialda, mo cun na perzentuale dl 60%. De plü informaziuns ciafëise tla ZC.

Poste Italiane ne mët nia a desposiziun di tliénć i dërc martli

Sciöche i savëis bele él en forza dal 1. de janà dl ann passè l'aumënt da 0,60 a 0,70 zentejimi por ortié lëtres standard: chësc aumënt ne n'é aladô dla Zentrala Consumadus nia iustifiché, mo an sperâ altamo che le sorvise dla posta miorass. Mo ara n'é nia inscio: do da 5 mëisc dal'introduziun dles tarifes nöies, ne n'é Poste Italiane nia bona da fornì a sü tliénć i dërc martli.

La ZCS à tut la dezijiun da ortié na relaziun al'Autorité por les Garanzies tles Comunicaziuns (AGCOM), al Ministér dl Svilup Economic y ala Procura de Balsan, por mancianza dla qualità dl sorvise postal.

Apostè iadi online: n click falè po gnì cer

I consumadus che va sön internet po chirì fora danter tröc traverç por sües vacances. Mo metede averda: n click po gnì cer.

Le consumadù che cumpra a destanza à dlaurela normalmënter 10 dis de laûr por s'la ponsè sura y se trà zoruch debann. **Chësc ne vel normalmënter nia por chi che apostëia n iade o n hotel.**

- Che che se tira zoruch da n pachet turistich paia na penala che é tan co na perzentuala dl prisc dl pachet; chësta perzentuala s'alza tan plü daimprò che al é la data dla partenza.
- Tl caje de renunzia dl jore ti gnaràl retü al consumadù ma n valgônes cosses, chël ô dì les somes che ne cür nia diretamënter les spëises sostignides dala compagnia di fligri (por ej. la tarifa ministeriala por i controï de segurëza sön i cufri), mo la gran pert ne ti gnarà nia retüda.
- Por ci che reverda les apostaziuns di hotì él preodu tl miù di caji la possibilté da se trà zoruch debann cina a n cer' numer de dis denant. Sovënz mësson indere paié na capara, che le hotel se tëgn tl caje de retrata. Al po incé ester che le contrat ne vëighes danfora degöna possibilté da se trà zoruch.

Apostè na vacanza da ciasa po ascogne prighi. La cerna é zënzater grana, mo le consumadù ne dess nia ma confrontè i prisc y i sorvise y chirì la oferta miù marcé. An mëss se té dlaurela da lì les condiziuns dl contrat y les descriziuns dles ofertes, da scrì fora i cíamps cun concentratiun y mëte averda da ne se falè nia, y sce ara va, documentè vigni passaje cun n screenshot.

De plü informaziuns ciafëise chilò: www.euroconsumatori.org.

Sciuré les ciches sön le sorà dl vijin é n reat!

La Curt de Cassaziun à confermè na sentënza dla signoria de Palermo, cun chëra che n vicare à detlarè na porsona de gauja dl reat da "sciuré patüc prigorus" (art. 574 dl codesc penal) sön le sorà dl vijin dessot. Nia ma, al é incé gnü confermè l'aggravanta dla "reiteraziun" ajache al é sozedü de plü iadi; sön le sorà él rové cënder, patüc da lavè corosif (varechina) y ciches. La porsona à ciafè na straufunga de 1000 euro.